

西区南観音2丁目 注文住宅用地分譲

新・発・表



ライフスタイルに合わせてフリープランで建てられます

先着順
申込受付中

区画図

幼稚園
保育園
徒歩1分

閑静な
住宅地

広々
土地

平坦地

<p>A</p> <p>済</p>	<p>B</p> <p>土地面積 121.23㎡ (36.67坪) 土地価格 2,070万円</p>	<p>C</p> <p>土地面積 121.24㎡ (36.67坪) 土地価格 2,060万円</p>	<p>D</p> <p>土地面積 121.25㎡ (36.67坪) 土地価格 2,050万円</p>
--------------------------	---	---	---

5.37m



やわらぎ幼稚園・保育園(約60m・徒歩1分) 観音小学校(約940m・徒歩12分) 観音中学校(約450m・徒歩6分) スパーク(約390m・徒歩5分)

*記載距離は住宅地図をもとに現地からの最短距離を計測したものです。*記載の徒歩分は現地より80m/分で計算しております。(端数は繰り上げ) *所要時間は交通事情等により多少の差異がございます。

無料設計相談します。当社係員にお尋ねください。

■宅地分譲概要<建築条件付>●所在地/広島市西区南観音2丁目38-40●交通/広電バス「旭橋入口」バス停徒歩2分●販売区画数/3区画●用途地域/第2種住居地域●区域区分/準防火地域●土地面積/121.23㎡(1区画)~121.25㎡(1区画)●建ぺい率/60%●容積率/200%●地目/宅地●道路の幅員/約5.0m●私道負担/なし●設備/電気・中国電力・ガス・都市ガス・水道・広島市営水道・汚水・排水・公共下水道●販売価格/2,050万円(1区画)~2,070万円(1区画)●土地売主 山根木材株式会社※この宅地は土地売買契約締結後3ヶ月以内に山根木材株式会社と住宅の建築請負契約を締結していただく事を条件に販売いたします。この期間内に建築請負契約が成立しなかった場合、土地売買契約は白紙となり、受領した金銭は全額(契約書に貼付した印紙代除く)無利息にてお返しいたします。*現在販売中に付、先着順申込済の場合はご容赦ください。●取引条件有効期限/平成24年2月末日

ご案内図

