

平成20年8月20日

各位

## 施工会社に関らずホームメンテナンスを請負う

### サービスの強化を開始

山根木材株式会社の100%出資子会社であるヤマネホームサポート株式会社（本社：広島市南区、代表取締役：佐々木徹）は、従来山根木材で施工した家を中心であったホームメンテナンスを社会的必要性が高まっていると判断し「施工会社に関らずホームメンテナンスを請負うサービスを強化し開始する」運びとなりました。ホームメンテナンスとは、例えば屋根瓦の補修・排水パイプの洗浄・ウッドデッキの塗装など小さく細かな工事をさします。これを行なうことにより建物の劣化を抑制し、更に不具合などがあれば早期治療が可能で建物の寿命を確実に伸ばすことができます。結果として建物の資産価値を維持・向上させゆとりある豊かな暮らしを実現することができます。

#### 《サービス強化開始の背景》

現在政府により進められている「200年住宅(長期優良住宅普及促進法案)政策」により、超長期にわたって循環利用できる質の高い住宅ストック型社会への転換が図られようとしています。建物を定期的に継続的に手入れすることにより、建物の資産価値をより長く維持・向上させるホームメンテナンスが社会インフラシステムとして重要な要素となると判断し強化する運びとなりました。

#### 《サービス強化開始の目的》

循環型社会へ貢献する

#### 《ホームメンテナンスの具体的内容》

サービス開始日：平成20年10月1日

対象：一戸建て住宅

対象エリア：広島市、廿日市、安芸郡、東広島市、呉市、岩国市

具体的内容：お客様から問合せの多かったメンテナンス依頼をメニュー化して提供する。またメニュー化されたメンテナンスは専門の職人（例：屋根であれば屋根職人が行なう）が行い質の高いメンテナンスを施す事が特徴です。

（詳しくは別紙ホームメンテナンスメニューをご覧ください）

以上

〈本リリースにおいてのお問合せは〉

山根木材(株)経営企画室 担当：縄稚(ナワチ) TEL:082-254-3207