



## 山根木材が住宅ローンコンサルティング会社を設立

広島県と福岡県で木と住まいの事業を展開する山根木材株式会社（本社：広島市南区、代表取締役社長：山根恒弘）は、日本で初の本格的モーゲージブローカーであるホームロンドクター株式会社（本社：東京都中央区、代表取締役社長：淡河範明、以下「HLD 社」）と共同で出資し、新会社「ヤマネホームアセット株式会社」を設立いたします。同時に山根木材は、HLD 社の 1,000 万円の第 3 者割当増資を引き受け、資本業務提携を行います。

山根木材は本提携により、HLD 社が保有する住宅ローンコンサルティングのノウハウやシステムの優先的な供給を確保し、ヤマネホームアセット社を通じて木材購入顧客である工務店やハウスメーカー等へ提供いたします。サービスエリアは広島県だけでなく、中国 5 県への展開を計画しております。また住宅部門のエンドユーザーの顧客満足度向上にも貢献いたします。

### 新会社概要

社名：ヤマネホームアセット株式会社

設立：平成 20 年 2 月 1 日

所在地：広島市南区出島一丁目 21-15

代表者：山根誠一郎

資本金：10,000 千円

出資比率：山根木材株式会社 80%（8,000 千円）

ホームロンドクター株式会社 20%（2,000 千円）

初年度売上目標：30,000 千円

### 提供するサービス・商品：

ベストマッチングプロ・・・HLD 社の困難者向けローンマッチングサービス

住宅ローン手続代行サービス・・・ローン申込から金消まで代行する工務店向けサービス

リフォーム・借り換えローン

新型住宅ローン・・・工務店やエンドユーザーへの新型ローン

### ホームロンドクター株式会社

設立：平成 18 年 5 月

所在地：東京都中央区八丁堀 1-5-4 共同ビル八重洲口 3F

資本金：68,000 千円

代表者：淡河範明

事業内容：住宅ローン専門コンサルティング事業、住宅ローン専門マッチング事業

URL：<http://www.hld.jp/>

平成 20 年 2 月 1 日

山根木材株式会社

創業：明治 43 年

設立：昭和 26 年 4 月

所在地：広島市南区出島一丁目 21-15

資本金：116,375 千円

事業内容：木造住宅の設計・施工・販売、住宅リフォーム、住宅用木材の製造・販売、  
木材製品の加工・販売

URL：<http://www.yamane-m.co.jp>

《本件に関するお問合せ》

ヤマネホームアセット株式会社 担当：岡田

TEL：082-254-3207 E-mail：h-okada@yamane-m.co.jp