

報道関係各位

平成 28 年 2 月 1 日
ヤマネホールディングス株式会社

450 万円の県産材住宅「山根木材のちいさな家」販売開始

山根木材グループ(本社:広島市南区、代表取締役:山根誠一郎)は、単身・二世帯向けの広島県産材住宅「山根木材のちいさな家」の販売を開始します。「セルフビルド」「低価格でちいさな戸建て」という新たなコンセプトで、12坪平屋建ての規格住宅です。販売価格は450万円からの低価格を実現しました。

Web 特設サイト(<http://y-chiisanaie.co.jp/>)限定で販売致します。

■市場背景と商品概要

超高齢化と人口縮小へと日本の人口構造が大きく変化する中で、家族構成及び世帯数も変化し、単身世帯は全体の 3 分の 1 を占めるまで増加しています。一方で、雇用環境の変化により若年層の所得は下がり、所得に占める住居費の割合は上昇し、住宅投資額を抑えた暮らしのニーズが高まっています。

そのような市場環境を踏まえ、以下のコンセプトを元に住宅商品を開発しました。

(1) 住宅取得の新しい選択肢「低価格でちいさな戸建て」

長期に渡る住宅ローン返済負担から解放され、趣味や自己投資にお金を回すことができる。

※購入プランは A:DIY プラン(450 万円)、B:ハーフ DIY プラン(500 万円)、C:コンプリートプラン(600 万円)の3つから選択可能。

(2) “ small is beautiful ”

コンパクトな住宅で、日々の暮らしを日々の生活を楽しみながら、ゆっくりと創造的に暮らす。

(3) 「DIY コミュニティ」形成

セルフビルドや DIY の支援体制とコミュニティの形成により、家づくりを自由に愉しむ。



山根木材のちいさな家

特設サイト URL <http://y-chiisanaie.co.jp/>

〈本リリースにおいてのお問合せは〉

ヤマネホールディングス(株) 担当:岡田(オカダ) TEL:082-254-7947